

Spis. značka

OPP/MMB/0097120/2017

Číslo jednací

MMB/0097120/2017/SZ/zs

Vyřizuje / tel., e-mail

Ing. arch. Radka Sznapkova

Brno dne

29.3.2017

Vaše číslo jednací

542 173 238

sznapkova.radka@brno.cz

Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 BRNO

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle §61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení §10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti vlastníka předmětné nemovitosti Zemědělská 3, č.p.p. 810, p.p.č. 2/1, k.ú. Černá Pole tj. Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, Brno, (IČ 62156489), zastoupená Ing. Tomášem Dosoudilem, Rektorát, Stavební oddělení, Zemědělská 1, Brno, doručené na OPP MMB dne 1.3.2017, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 1 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

ve věci : **Zemědělská 3 / Lesnická 37, č.p.p. 810, p.p.č. 2/1, k.ú. Černá Pole**

- objekt evidovaný v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstř. číslem 48573/7-7889
- Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NvmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

Mendelova univerzita v Brně

Rekonstrukce chodeb objektu B ústavu 422 a 426 ve 4.NP

- dokumentace pro stavební řízení

z á v a z n ě s t a n o v i s k o .

Stavební a udržovací práce v prostorách chodeb ústavu 422 a 426 ve 4.NP objektu B v areálu Mendelovy univerzity v Brně, vše v rozsahu podle popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro stavební řízení „Rekonstrukce chodeb objektu B ústavu 422 a 426 ve 4.NP“, zpracované Ing. Jiřinou Dvořákovou v únoru 2017, jsou ve smyslu §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

p ř í p u s t n ě .

O d ů v o d n ě n í .

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 1.3.2017 žádost vlastníka předmětné nemovitosti Zemědělská 3, č.pop. 810, p.p.č. 2/1, k.ú. Černá Pole tj. Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, Brno, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt B – Zemědělská 3 / Lesnická 37 v areálu Mendelovy univerzity v Brně je evidován ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstř. číslem 48573/7-7889 a nachází se na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev. Jedná se o příklad neoklasicistní meziválečné školní budovy, předmětem památkové ochrany tvoří průčelí domu č. p. 810 na pozemku parc. č. 2/1, k.ú. černá Pole.

V souladu s ustanovením §14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů si OPP MMB vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/17320/2017-SP dne 23.3.2017 a doručeno na OPP MMB dne 28.3.2017. NPÚ ÚOP v Brně sděluje, **že z hlediska zájmů státní památkové péče lze požadované úpravy podle předložené dokumentace realizovat.**

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že stavební a udržovací práce v prostorách chodeb ústavu 422 a 426 ve 4.NP objektu B v areálu Mendelovy univerzity v Brně v rozsahu dokumentace předložené na OPP MMB, jsou z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné bez připomínek. OPP MMB v souladu s odborným názorem NPÚ ÚOP v Brně konstatuje, že plánované stavební úpravy nejsou v rozporu s podmínkami ochrany kulturní památky ve smyslu zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů a lze je z památkového hlediska plně akceptovat. Jedná se stavební úpravy uvnitř budovy, které nijak nezasáhnou do předmětu ochrany tj. průčelí.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou mimo jiného výkresy:

- *Jižní křídlo – půdorys – nový stav (výkr.č. D.1.1-05)*
- *Východní křídlo – půdorys – nový stav (výkr.č. D.1.1-06)*

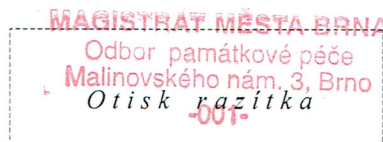
jejichž platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

P o u ě n í .

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Nejedná se o samostatné správní rozhodnutí a proto se proti němu nelze odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Dále obdrží:

- spis

Na vědomí:

- NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno